

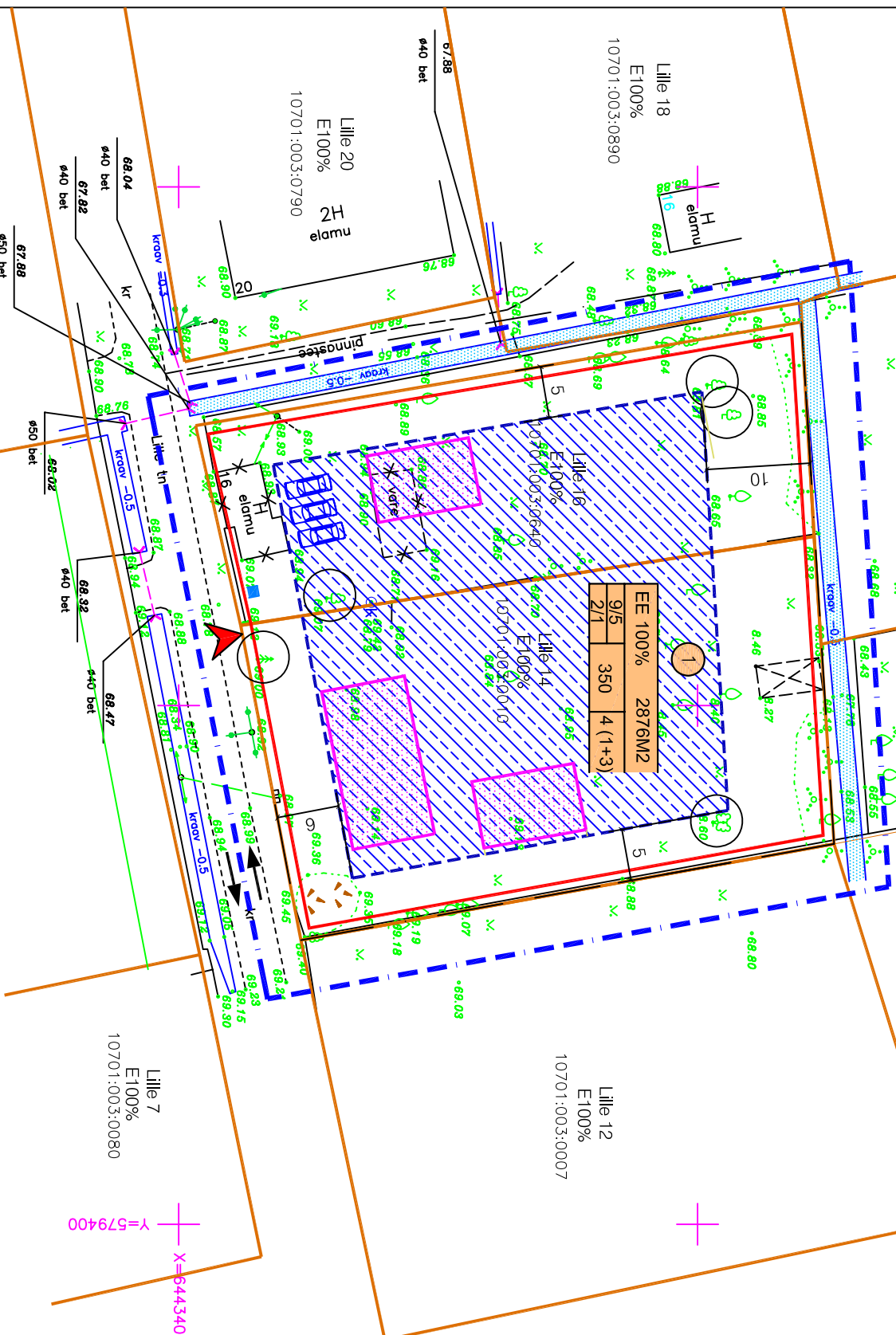


Pärnu mnt 55
E100%
10701:003:0003

Pärnu mnt 53
E100%
10701:003:0300

Pärnu mnt 51
E100%
10701:003:0750

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA
PLANEERITAVA ALA SUURUS 0,3 HA
KAVANDATUD KRUNTIME ARV -1
KRUNDITUD MAA BILANSS: ELAMUMAA 100% 2876 M²



Lille 11
E100%
10701:003:0550

Lille 9
E100%
10701:003:0580

Lille 7
E100%
10701:003:0080

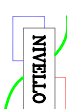
Lille 12
E100%
10701:003:0007

Lille 18
E100%
10701:003:0890

Lille 20
E100%
10701:003:0790

Märkus: Koordinaadid L-EST 97. a. süsteemis.

Kõrgused Balti süsteemis.



OT Nivello Madara tn 33/4, Tallinn, 10613
Kasutustingimused Tel: 6096276 e-mail: kontakt@nivello.ee

700 nr. 637

KRUNTIME EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED

pos.nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoonete alune pind	max korruselisus üksikelamu hoone kõrgus (m)	max korruselisus abihoone kõrgus (m)	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % katastrüksuse järgi	suletud brutopind	tulepüsimus	parkomiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded
1	Lille tn 14	2876	350	2	1	4 riistu+3 hoonet	EE 100	E 100	500	TP3	3/3	0,00=69,20, h sokkel=0,4m hoonetusviis-lattine välisviimistlus-termopuit, krohv, klaas ≤ 20-45 kraadi

ANDMED KRUNTIME MOODUSTAMISEKS

address	krundi planeeritud suurus m ²	krundi planeeritud sihtotstarve (katastrüksuse liik)	moodustatise suurus m ²	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatise kinnistusest	ilidetavale-lahutatavate osade suurused m ² (katastrüksuse liik)	osade seerne sihtotstarve
Lille tn 14	E	2876	2876	Lille tn 14 Lille tn 16		+ 1634 + 1242	E

TINGIMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- PÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV HOONESTUS
- LAMUTATAV HOONESTUS
- HOONESTUSALA
- VOIMALIK RAJATAVA HOONE ASUKOHT
- SÄILITATAV LEHTPUU
- PRÜGIKONTAINERID
- PÕHILISED LIKUMISSUUNAD

1

KRUNDI NUMBER

EE 100%	2718m ²	krundi sihtotstarve	suurus
9/5	350	kõrgus meetriks	hoonete arv
2/1	2 (1+3)	hoonetealune	hoonete arv
		korruste arv	krundi pind

Tellijä:	Kristjan Johanson	Viljandmaa Abja vald, Abja-Paluoja Lille tn 14 ja 16 m/ü DETAILPLANEERING	TÖÖ TO5/2010 detailplaneering lehti 3 lehti 4
arhitekt Katrin Oidjärv			
omanik Kristjan Johanson		PÕHIPLAAN m 1:500	

OÜ KATRIN OIJDÄRVE
ARHITEKTUURIBÜROO
reg.nr. 10599976
Sõstra 4-8 tel 52 88 158